

Zvýšenie kapacity MŠ Šusteková 33, Bratislava Súhrnná sprievodná správa

Názov stavby	:	Zvýšenie kapacity MŠ Šusteková 33, Bratislava
Miesto stavby	:	kú.: Petržalka, Šusteková 33
Č. parc.	:	5460
Investor	:	Mestská časť Bratislava - Petržalka Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava
Vypracoval	:	NV-Project, s.r.o.
Dátum	:	Máj 2022

1. Sprievodná správa

1.1. Identifikačné údaje stavby

Názov stavby: **Zvýšenie kapacity MŠ Šusteková 33, Bratislava**
Miesto stavby: Šusteková 33, Bratislava- Petržalka
Okres: Bratislava V
Kat. územie: Petržalka
Číslo parcely: 5460

Investor: Mestská časť Bratislava - Petržalka
Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

Generálny projektant: NV-Project,s.r.o.
Veľkoblahovská cesta 69/27
929 01 Dunajská Streda

Zodp.projektant: Ing. arch. Milan Markovič
autorizovaný architekt, reg. č.: 1664 AA

Architektúra: Ing. Árpád Varga
Ing. Peter Neilinger
Statika: Ing.Ladislav Makky
Zdravotechnika: Ing. Zoltán Farkaš
Vykurovanie: Ing. Zoltán Farkaš
Elektroinštalácia: Ing. Imrich Zsemlye
Protip. ochrana: Peter Tuman
POV: Ing. Árpád Varga
Ing.Peter Neilinger
Výkaz výmer : Ing. Mária Valks

1.2. Úvod

Projektová dokumentácia obsahuje textovú a výkresovú časť popisujúcu a dokumentujúcu urbanisticko-architektonické, funkčno-prevádzkové, dispozičné a stavebno-technické riešenie navrhovanej stavby. Vypracovaná je pre potreby realizácie stavby a komplexné doriešenie všetkých náležitostí stavby súvisiacich s jej predprojektovou prípravou.

1.3. Základné údaje charakterizujúce stavbu a jej budúcu prevádzku

Objekt materskej školy je umiestnený v mestskej časti Bratislavy Petržalka v súlade so zastavovacím plánom ,aby dochádzkové vzdialenosti priaznivé a aby sa nachádzal v príjemnom nehučnom prostredí. Objekt MŠ je samostatne stojací, preto má aj zvlášť vyriešený nástup do 1NP

aj 2NP z plochy pred objektom na ktorú sa priamo napájajú aj prístupová plocha, nástupná konštrukcia na 2NP obsahuje schody a terasa ktorá je riešená ako kombinácia monolitickéj a montovanej technológie. Na inkriminovanom mieste je vybudovaný rozvod plynu, rozvod elektrickej energie, verejný vodovod, kanalizácia a objekt je napojený na diaľkové kúrenie a teplú vodu.. Objekt je napojený na miestnu komunikáciu a na všetky IS. Budova má pôdorysný tvar L bez zatepľovacieho systému.

Objekt je dvojpodlažný a dispozičné riešenie je ovplyvnené podmienkami urbanistického konceptu MŠ Petržalky. Vstup je riešený na oboch podlažiach do haly pre dve oddelenia. Každé oddelenie má svoje samostatné príslušenstvo. Hlavné priestory popri tom, že sú orientované na juh, sú presvetlené aj z bočných strán, umožňuje to stupňovité pôdorysný tvar budovy. Objekte okrem chlavným priestormi je aj kuchyňa s potrebným skladovými priestormi a samostatným vstupom, skladové priestory zborovňa, riaditeľňa sociálne príslušenstvo personálu a dvojizbový byt so samostatným vstupom .

Zámerom investora je prestavba školského bytu na ďalšiu triedu na 1NP kvôly zvýšenie kapacity MŠ o 22 detí a modernizácia novo vytvorenej triedy. V rámci prestavby budú zrušené všetku iné funkcie ako byt. Na 2NP tak budú vytvorené 3 triedy, 2 pôvodné a jedna nová. Realizovaná bude tradičnými technológiami.

1.4. Kapacitné údaje

SO 01 Materská škola

- kapacita novej triedy

22 žiakov

Pôvodné technické vybavenie:

Vykurovanie: Teplovodné radiátorové vykurovanie. Objekt materskej školy je napojený sekundárnou prípojkou na preberaciu stanicu na diaľkové vykúrenie .

Príprava TV: Teplá voda je napojená na diaľkovú

Navrhované technické vybavenie:

Vykurovanie: Projekt rieši výmenu rozvodov a vykurovacích telies len v riešenej časti budovy podľa PD.

Príprava TV: Projekt rieši výmenu rozvodov a armatúr len v riešenej časti budovy podľa PD.

Elektroinštalácia: Elektroinštalácia rieši energeticky úsporné vnútorné umelé osvetlenie a výmenu kabeláže len v riešenej časti budovy podľa PD.

Ostatné technické riešenie objektov budú bez zmien.

1.5. Prehľad východiskových podkladov

- miestna prehliadka
- platné STN a odborná literatúra
- požiadavky investora

- pôvodná projektová dokumentácia (neúplná)

1.6. Odôvodnenie stavby a jej umiestnenie

Projekt bol vypracovaný na základe požiadaviek a konzultácií s investorom, s rešpektovaním charakteru okolitej zástavby a širšej lokality a existujúcej materskej školy, pričom architektonické a dispozičné riešenie je maximálne prispôbené požiadavkám investora s prihliadnutím na rozmery, technických a konštrukčných možností existujúcej stavby.

1.7. Vecné a časové väzby na okolie a súvisiace investície

Výstavbu možno realizovať bez obmedzenia prevádzky ostatných objektov v okolí. Avšak realizácia stavebných prác v samotných objektoch požaduje prevádzkové obmedzenia vždy podľa aktuálne vykonaných stavebných procesov, resp. obnovu budovy treba vykonať počas letných prázdnin.

1.8. Použitá literatúra

/1/ STN 73 0540 Tepelno-technické vlastnosti stavebných konštrukcií a budov

/1.1./ STN 73 0540-1 Časť 1 - Terminológia

/1.2./ STN 73 0540-2 Časť 2 - Funkčné požiadavky

/1.3./ STN 73 0540-3 Časť 3 - Vlastnosti prostredia a stavebných výrobkov

/1.4./ STN 73 0540-4 Časť 4 - Výpočtové metódy

/2/ Nauka o stavbách – školské stavby (česká technika- nakladatelství ČVTU), Ing. ARch Zbyšek Stýblo 2010

/3/ Konštrukcie pozemných stavieb III (STU, stavebná fakulta) Jozef Zajac, Dušan Greško – Alena Pernišová, 2002

2. Súhrnná technická správa

2.1. Charakteristika územia staveniska

2.1.1. Poloha a stav staveniska

Objekt materskej školy je umiestnený v mestskej časti Bratislavy Petržalka v súlade so zastavovacím plánom ,aby dochádzkové vzdialenosti priaznivé a aby sa nachádzal v príjemnom nehučnom prostredí. Objekt MŠ je samostatne stojací, preto má aj zvlášť vyriešený nástup do 1NP aj 2NP z plochy pred objektom na ktorú sa priamo napájajú aj prístupová plocha, nástupná konštrukcia na 2NP obsahuje schody a terasa ktorá je riešená ako kombinácia monolitckej a montovanej technológia. Na inkriminovanom mieste je vybudovaný rozvod plynu, rozvod elektrickej energie, verejný vodovod , kanalizácia a objekt je napojený na diaľkové kúrenie a teplú vodu.. Objekt je napojený na miestnu komunikáciu a na všetky IS. Budova ma pôdorysný tvar L bez zatepľovacieho systému.

Objekt je dvojpodlažný a dispozičné riešenie je ovplyvnené podmienkami urbanistického konceptu MS Petržalky. Vstup je riešený na oboch podlažiach do haly pre dve oddelenia. Každé oddelenie má svoje samostatné príslušenstvo. Hlavné priestory popri tom, že sú orientované na juh, sú presvetlené aj z bočných strán, umožňuje to stupňovité pôdorysný tvar budovy. Objekte okrem chlavným priestormi je aj kuchyňa s potrebným skladovými priestormi a samostatným vstupom, skladové priestory zborovňa, riaditeľňa sociálne príslušenstvo personálu a dvojizbový byt so samostatným vstupom .

Zámerom investora je prestavba školského bytu na ďalšiu triedu na 1NP kvóly zvýšenie kapacity MŠ o 22 detí a modernizácia novo vytvorenej triedy. V rámci prestavby budú zrušené všetku iné funkcie ako byt. Na 2NP tak budú vytvorené 3 triedy, 2 pôvodné a jedna nová. Realizovaná bude tradičnými technológiami.

Pri zvýšení kapacity MŠ nedôjde k statickému zásahu do vodorovnej ani zvislej konštrukcii budovy, ani do zásahu vonkajšieho vzhľadu budovy. Projekt nerieši kontaktný zatepľovací systém obvodového plášťa a výmenu okenných a vstupných dverných konštrukcií.

2.1.2. Vykonané prieskumy a dôsledky z nich vyplývajúce pre návrh stavby

V roku 2022 bola vykonaná viacnásobná miestna prehliadka projektantmi. V tomto čase bol zameraný aj predmetný stavebný objekt. Pred realizáciou búracích prác treba urbiť dve prieskumy vrty ktoré sú vyznačené v PD aby boli zistené konštrukčné vrstvy steny a komína.

2.2. Urbanistické, architektonické a stavebno-technické riešenie stavby

Urbanistické a architektonické riešenie

Urbanistické riešenie vychádza z okolitej zástavby, výtvarné riešenie zohľadňuje v plnej miere požiadavky investora, pričom rešpektuje charakter izolovanej zástavby okolia.

Dispozícia objektu vychádza z jeho funkcie a bude prispôsobený potrebám investora. Objekt bude mať jednu funkciu, funkciu materskej školy. Projekt ráta rekonštrukciou vykurovacieho systému, obnovou vnútorného osvetlenia, rozvodov vody, a kanalizácie v časti pôvodného školníckeho bytu . Projektová dokumentácia rieši dispozičné zmeny vytvorenie novej triedy podľa PD na 2NP . Projekt nerieši kontaktný zateplovací systém obvodového plášťa a výmenu okenných a vstupných dverných konštrukcií a nerieši .

Celkový architektonický výraz vychádza z čistého funkčno-prevádzkového riešenia s prvkami charakteristickými pre danú funkciu a danú dobu výstavby.

Rámy okien a dverí sú plastové v bielej farbe.

2.2.2. Stavebno-technické riešenie stavby

Popis konštrukcie

Objekt materskej školy je dvojpodlažná na Šustekovej ulici v Bratislave V, m.č. Petržalka na parcele číslo 5460. Strecha objektu je plochá so železobetónovou nosnou konštrukciou a lepenkovou krytinou. Stavba má železobetónový skeletový systém o rozmeroch nosných železobetónových stĺpov 500 x 500 mm. Všetky stropné konštrukcie sú montované, prefabrikované železobetónové panely o hrúbke 250 mm. Schodiskové konštrukcie sú železobetónové. Obvodový plášť je porobetónový o hrúbke 250 mm. Deliace priečky sú o hrúbke 100, 150 mm zo siporexových panelov na stojato a okolo schodiska a výťahu sú tehelné.

Základové konštrukcie

Existujúce základy:

Objekt je založený na betónových základov , pätiak s montovaným základovým roštom

Nové základy:

Pod požiarnym schodiskom a stĺpmi medzipodesty sú navrhnuté základové pásy šírky 600mm zo železobetónu C20/25. Základové konštrukcie treba vyhotoviť na vyrovnanom lôžku konštrukčného betónu o hrúbke min. 5 cm. Keďže základová pôda môže obsahovať organické látky, bolo potrebné zvýšiť krytie výstuže základových pásov na 50mm. Výška železobetónových základových konštrukcií je 500mm a siahajú do nezamrznej hĺbky od upraveného terénu: s.h.= -1,550, h.h.= -1,050. Na základové konštrukcie sú uložené betónové tvárnice DT30 v 3 radoch (s.h.= -1,050, h.h.= -0,450). Výstuž do betónových tvárník 3xDT30 uložiť podľa predpisov výrobcu: do vodorovných škár 2ØR8/tvárnica, do zvislých škár 2ØR10/tvárnica. Základový pás, betón C20/25, krytie výstuže 50mm, s roz.:600mm/500mm, dl=2000mm

Zvislé nosné konštrukcie

Existujúce zvislé nosné konštrukcie:

Nosnú konštrukciu tvorí montovaný skelet Priemstav revidovanej v modulovej sieti 6000/6000 mm. Na južnej strane sú konzoly 1200mm. Konštrukcia nástupnej komunikácie je taktiež montovaný skelet v kombinácii prefabrikovanými schodiskovými ramenami.

Obvodový plášť tvoria pórobetónové panely kombinované s oceľovými PSV panelmi.

Deliace priečky sú o hrúbke 100, 150 mm zo siporexových panelov na stojato a okolo

schodiska a výťahu sú tehelné.

Všetky rozmery premerať na stavbe pred začatím prác, prípadné rozdiely konzultovať projektantom! Všetky predpoklady preveriť na stavbe pred začatím prác, prípadné rozdiely konzultovať projektantom!

Preverenie stavu a rozmerov exist. nosných prvkov treba potvrdiť fotodokumentáciou a písomne zápisom a podpisom do SD!!!

Nové zvislé nosné konštrukcie:

Žiadne nové zvislé nosné konštrukcie nebudú realizované. Vo vnútri objektu budú realizované iba deliace priečky hr. 100-150mm, ktoré len rozdeľujú vnútorný priestor (opticky, akusticky, tepelnoizolačne s funkciou architektonickej, hygienickej alebo protipožiarnej), ale nosnú, ani stužujúcu funkciu nemajú.

Všetky murovacie práce je potrebné realizovať v súlade požiadavkami a odporúčaniami výrobcu murovacích prvkov a v súlade s STN EN 1996-2: Eurokód 6. Navrhovanie murovaných konštrukcií. Časť 2: Predpoklady navrhovania, voľba materiálov a zhotovenie murovaných konštrukcií.

Vodorovné nosné konštrukcie

Existujúce vodorovné nosné konštrukcie:

Nosnú konštrukciu tvorí železobetónový skelet, stropné panely sú železobetónové, montované o hrúbke 250 mm. Montované železobetónové panely sú uložené na prefabrikovaný železobetónový preklad tvaru „T“ a „L“. Zo statického hľadiska montované železobetónové panely sú nosné v jednom smere, kĺbovo uložené na nosné preklady /prievlaky/.

Všetky rozmery premerať na stavbe pred začatím prác, prípadné rozdiely konzultovať projektantom! Všetky predpoklady preveriť na stavbe pred začatím prác, prípadné rozdiely konzultovať projektantom! Preverenie stavu a rozmerov exist. nosných prvkov treba potvrdiť fotodokumentáciou a písomne zápisom a podpisom do SD!!!

Nové vodorovné nosné konštrukcie:

Žiadne nové vodorovné nosné konštrukcie nebudú realizované. ***Nový SDK podhľad kotviť do montovaných panelov tak, aby žiadna nosná výstuž montovaných panelov nebola prevrtaná!!! Vŕtanie a kotvenie na spodnej hrane panela je možné iba po čiare v osi dutín!***

Použité materiály

Nenosné priečky hr. 100-150mm

Nadotvorové preklady: keramické preklady KPP12

Búracie práce

- Všetky rozmery a počty premerať, predpoklady preveriť na stavbe pred začatím prác, prípadné rozdiely konzultovať projektantom!

- Existujúcu omietku treba preklepať, oduté časti odstrániť
- Odstránenie nenosných stien podľa projektovej dokumentácie architektúry
- Vytvorenie nových otvorov v nenosných stenách podľa projektovej dokumentácie architektúry

Prípadné nové otvory cez jestvujúcu stropnú konštrukciu dovoľujem realizovať iba jadrovým vŕtaním iba v dutinovom priestore - kde vytvorením nových otvorov nebude žiadna nosná výstuž montovaných panelov prerezávaná. Prípadné prestupy musia prechádzať výhradne dutinami. Prípadné nové otvory cez jestvujúcu stropnú konštrukciu nie je dovolené realizovať pneumatickým kladivom. Prípadné nové otvory nie je dovolené realizovať cez jestvujúce preklady. Realizáciu nových otvorov cez jestvujúcu stropnú konštrukciu dokumentovať do SD zápisom a podpisom.

Búracie práce musia spĺňať všetky podmienky bezpečnosti pri práci a zároveň podmienky ustanovené vo vyhláške č. 374/1990 Slovenského úradu bezpečnosti práce a Slovenského banského úradu o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach uvedené v Desiatej časti: Búracie a rekonštrukčné práce.

Pred začatím búracích alebo rekonštrukčných prác sa ohrozený priestor musí vymedziť podľa technológie vykonávaných prác, zabezpečiť proti vstupu nepovolaných osôb a bezpečne sa musia zabezpečiť vstupy do objektu, ako aj ochrana verejného záujmu ohrozeného týmito prácami.

Pomocné konštrukcie vybudované vnútri objektu alebo na jeho vonkajších stranách sa nesmú zaťažovať vybúraným materiálom a nesmie sa cez ne strhávať materiál z búraného objektu, ak nie sú na to určené.

Materiál zo zbúranej časti objektu sa musí odstraňovať tak, aby sa nepreťažili podlahy alebo stropy. Vybúraný materiál sa musí skladovať tak, aby neobmedzoval ďalší priebeh búracích prác. Sklenené a iné nebezpečné ostrohranné predmety sa musia pri ručnom búraní odstraňovať tak, aby neboli zdrojom úrazu. Búranie sa nesmie prerušiť, ak nie je zabezpečená stabilita búranej konštrukcie alebo jej časti. Táto požiadavka platí aj v prípade nevyhnutného prerušenia búrania z dôvodov náhleho zhoršenia sa poveternostných podmienok.

Murovacie práce

Nové nenosné steny a domurovky nosných stien sú z tvárnic hr. 100-150mm. Vo vnútri objektu budú realizované len deliace priečky, ktoré rozdeľujú vnútorný priestor (opticky, akusticky, tepelnoizolačne s funkciou architektonickej, hygienickej alebo protipožiarnej), ale nosnú, ani stužujúcu funkciu nemajú.

Všetky murovacie práce je potrebné realizovať v súlade s požiadavkami a odporúčaniami výrobcu murovacích prvkov a v súlade s STN EN 1996-2: Eurokód 6. Navrhovanie murovaných konštrukcií. Časť 2: Predpoklady navrhovania, voľba materiálov a zhotovenie murovaných konštrukcií.

Pri obnove MŠ nedôjde k statickému zásahu do vodorovnej ani zvislej konštrukcii budovy, ani do zásahu vonkajšieho vzhľadu budovy.

Plánované stavebné práce

- rekonštrukcia elektroinštalácie len na riešenej časti , nakoľko pôvodné elektroinštalácie už nezodpovedajú dnešným elektrotechnickým normám a predpisom, sú zastaralé a nevedia zabezpečiť bezpečnú a bezporuchovú prevádzku,
- rekonštrukcia ústredného kúrenia,
- výmena podlahových konštrukcií,
- rekonštrukcia zdravotnej inštalácie,
- inštalácia vzduchotechniky len v časti novej umývarene pre deti .
- úpravy v zmene využitia priestorov podľa súčasných potrieb materskej školy
- zlepšenie podmienok protipožiarnej bezpečnosti stavby.

V prvej etape budú riešené búracie práce, kompletne sa odstránia všetky vnútorné priečky v školskej byte a vedľajšej časti v škôlke podľa PD. Pre vybúraním medzi bytovej priečky treba urobiť kontrolný vrt aby sa zistilo konštrukcia steny, tak isto treba zistiť konštrukciu komína ktorý je v miestnosti riaditeľne (uistiť či tam nie je azbestová rúra)! Budú odstránené všetky podlahové vrstvy podľa grafickej časti projektovej dokumentácie. Budú odstránené všetky svietidlá.. Presné riešenie búracích prác a novovytvorených konštrukcií vid', výkresovú časť. Stavebné úpravy súvisiace s obnovou vykurovania elektroinštalácie a osvetlenia je potrebné zosúladiť na základe projektovej dokumentácie.

Búracie práce musia vykonávať len vyškolení a poučení pracovníci. Pri práci musia používať ochranné prostriedky (proti nadmernému hluku – tlmiče hluku, prachu – respirátory). Ak pri búracích prácach vznikne nadmerné prášenie je potrebné priestor kropiť vodou. Práce na búraní sa musia vykonávať v priestoroch dostatočne vetraných. Musia byť dodržané hlavné zásady:

- stanoviť technologický postup prác tak, aby nedošlo k porušeniu statiky objektu, musí sa riešiť prípadné podchytenie konštrukcie,
- búranie sa musí stanoviť tak, aby neboli ohrození pracovníci a statika objektu,
- pri búraní zabezpečiť stály dozor zodpovedným pracovníkom.

Všetky stavebné práce počas búracích prác musia byť prevedené podľa platných predpisov a pri práci budú dodržané platné bezpečnostné predpisy stanovené Vyhl. 374 Zb. zo 14.VIII.1990. Stavebná suť sa odvezie na skládku do vzdialenosti 20 km.

Novovytvorené stavebné konštrukcie a úpravy

Steny

Všetky novovytvorené priečky sú vymurované z presných tvárnic YTONG hr. 150 mm, 100 mm respektíve pri zamurovaní otvorov je potrebné presieťkovanie pôvodnej konštrukcie s novou. Nové delenie priestorov vid'. grafickú časť.

Podhlády

Sú nehorľavé, omietnuté vápennou omietkou, ktorého povrch je nehorľavý a v prípade požiaru nehorí a neodkvapkáva.

Nášľapné vrstvy

Podlahy sú povlakové z PVC, a z keramickej dlažby podľa účelu danej miestnosti.

ZTI

Podkladom pre vypracovanie projektu zdravotníckej boli stavebné výkresy a zameranie skutkového stavu na stavbe. Predmetom riešenia projektu bolo napojenie zariadení predmetov na existujúce potrubie vodovodu a kanalizácie. Pri návrhu napojenia na vodovod a kanalizáciu boli využité existujúce stupačky v najväčšom rozsahu.

Vodovod:

V súčasnosti je existujúce vodovodné potrubie privedené do miestnosti 2.03-Herňa, ktoré sa okapotuje. Pod stropom 1.NP v sklade je na potrubí studenej vody osadený existujúci vodomer. Projektované vodovodné potrubie DN25 sa napojí na existujúce potrubie a stúpne pod strop 2.NP, odkiaľ bude pokračovať k napojeniu elektrického zásobníku TV **ELIZ EURO 80X** (230V, 50Hz) s objemom 80 litrov a k novým zariadením predmetom.

Pred novonavrhnutým zásobníkom TV sa na potrubí studenej vody osadí guľový uzatvárací ventil DN25, poistný ventil, spätný ventil, vypúšťací kohút DN15, na potrubí teplej vody sa pred kotlom osadí uzatvárací ventil DN25.

Pre novonavrhnuté zariadenie predmetu a vnútorné hydranty je navrhnutý nový rozvod studenej vody. Pre zariadenie predmetu aj teplá voda. Potrubia budú vedené v podlahe, stene a pod stropom.

Materiál vodovodného potrubia je navrhnutý z oceľových rúrok pre požiarne hydranty DN32-DN50 a z plastliniových rúrok pre zariadenie predmetu DN 15-25, ktoré budú izolované tepelnoizolačnými trubicami.

Požiarne vodovod

Pre zabezpečenie požiarnej ochrany sú navrhnuté zdroje pre hasenie požiaru: 2x novonavrhovaný vnútorný požiarne hydrant (1,0 l/s, 30 m hadica).

Kanalizácia:

V súčasnosti je pre napojenie potrubia bývalých sociálnych zariadení vybudované stupačky **K1-13**. Pre odkanalizovanie niektorých nových zariadení predmetov sa využije existujúca stupačka splaškovej kanalizácie **K2**. Pre odkanalizovanie novonavrhovaných umývadiel je naprojektovaná nová kanalizačná stupačka **S1**, ktorá bude pod stropom 1.NP zaústená do existujúcej stupačky **K1**.

Zariadenie predmetu

Sú navrhnuté podľa štandardu – závesné systémy, výtokové batérie sú navrhnuté stojánkové.

UK

Projekt ústredného vykurovania podkrovia bol spracovaný na základe výkresov stavebnej časti a požiadaviek investora. Projekt rieši rozšírenie kapacity materskej školy zrušením bývalého bytu pričlenením k existujúcej škole. V rekonštruovaných priestoroch je navrhnuté radiátorové vykurovanie s teplotným spádom 80°/60°C Priestory budú zásobované teplom z existujúceho zdroja tepla školy.

V rámci rekonštrukcie sa existujúce vykurovacie telesá demontujú. V miestnostiach budú osadené nové panelové radiátory **KORADO VENTIL KOMPAKT**. Na panelových vykurovacích telesách budú osadené radiátorové pripájacie sady pre ventil kompaktný **IVAR** s termostatickou hlavou ovládania **IVAR** s diaľkovým nastavením. V rámci rekonštrukcie sa existujúce rozvody vykurovania demontujú podľa potreby. Nové rozvodné potrubie pre radiátory budú z viacvrstvových rúr **IVAR**

ALPEX TURATEC spájané lisovaním, vedené v podlahe a na stene, potrubia sa prepoja na jestvujúci rozvod vykurovania na 1.NP. Potrubia sa zaizolujú trubicovou izoláciou typu **ARMAFLEX-AC**. Rozvod bude odvdzdušený cez odvdzdušňovacie ventily osadené na telesách.

SLABOPRÚD A SILNOPRÚD

Predmetom tohto projektu pre realizáciu je silnopráúdová a slabopráúdová elektroinštalácia, presný popis je v projekte v časť elektro.

Starostlivosť o životné prostredie

Vplyv užívania stavby na životné prostredie a opatrenie počas výstavby

Stavba nebude mať zhoršujúce vplyvy na životné prostredie. Odvoz a likvidácia odpadu bude zabezpečovaná špecializovanými firmami. Rovnako bude postupovať aj generálny dodávateľ stavebných prác pri likvidácii stavebného odpadu. Technické a konštrukčné riešenie rešpektujú v plnom rozsahu platné vyhlášky, normy, predpisy, a budú zaručovať ochranu životného prostredia v zmysle najvyššieho technického a technologického poznania.

Uskladnenie odpadu sa predpokladá v umiestnených kontajneroch pri plote, v mieste situovania vstupnej brány. Zabudované stavebné materiály skladovať a zabudovať tak, aby nedošlo k znečisťovaniu životného prostredia.

Počas stavebných prác nedôjde k výrubu stromov či kríkov.

Množstvo, zloženie a spôsob zneškodňovania vznikajúcich odpadových látok

Povinnosť každého stavebníka je minimalizovať vznik odpadov tak pri výstavbe ako aj počas prevádzkovania stavby. Vplyv stavby na životné prostredie je minimálny ak sa vznikajúci odpad priebežne zachytáva, dočasne uskladní a vhodným spôsobom sa likviduje.

Odpad vznikajúci počas stavebných prác sa bude priebežne zhromažďovať do veľkoobjemového kontajneru. Odpady sa zhromažďujú triedene v oceľových a plastových kontajneroch. Odpadové obaly sa budú zhromažďovať v samostatných kontajneroch. Odpady v pravidelných intervaloch odváža a likviduje oprávnená organizácia na základe zmluvy o dielo.

Recyklovateľný odpad sa bude odovzdávať v zberni druhotných surovín.

Pri výstavbe predmetnej stavby nebudú vznikať žiadne nebezpečné odpady okrem odpadov, ktoré sú zaradené do kategórie ostatného a zvláštného odpadu.

Jedná sa o nasledovné odpady:

STAVEBNÝ ODPAD Z REALIZÁCIE STAVBY :

Pri výstavbe stavby sa predpokladá vznik nasledovných odpadov - podľa vyhlášky MŽP SR č.284/2001 Z. z a č. 79/2015 Z.z.

Číslo skupiny, podskupiny a druh odpadu:	Názov skupiny, podskupiny a druh odpadu:	Kategória a odpadu:	Množstvo odpadu kilogramoch (maximálna hodnota)
080409	Odpadové lepidlá a tesniace materiály obsahujúce organické rozpúšťadlá alebo iné nebezpečne látky	N	0

SÚHRNNÁ SPRIEVODNÁ SPRÁVA – ARCHITEKTÚRA
Zvýšenie kapacity MŠ Šusteková 33, Bratislava

080410	Odpadové lepidlá a tesniace materiály iné ako uvedené v 080409	O	30
150101	Obaly z papiera a lepenky	O	35
150102	Obaly z plastov	O	10
150103	Obaly z dreva	O	55
150104	Obaly z kovu	O	10
150107	Obaly zo skla	O	5
150110	Obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminovane nebezpečnými látkami	N	0
150111	Kovové obaly obsahujúce nebezpečný tuk pórovitý základný materiál (napr. azbest) vrátane prázdnych tlakových nádob	N	0
150202	Absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy, kontaminovane nebezpečnými látkami	N	0
170107	zmesi betónu, tehál, obkladačiek a keramiky stavebná suť a ostatný stavebný odpad	O	3500
170201	Drevo	O	80
170202	Sklo	O	100
170203	Plasty	O	50
170301	Bitúmenové zmesi obsahujúce uholníky decht	N	0
170411	Káble, iné ako uvedené v 170410	O	50
170506	Vykopaná zemina iná ako uvedená v 170505	O	0 m ³
170603	Iné izolačné materiály pozostávajúce z nebezpečných látok alebo nebezpečné látky	N	0
170604	Izolačné materiály iné ako uvedené v 170601 a 170603	O	30
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb	O	2500

Stavba bude produkovať nasledovné odpady počas prevádzky:

Číslo skupiny, podskupiny a druh odpadu:	Názov skupiny, podskupiny a druh odpadu:	Kategória odpadu:	Množstvo odpadu
15 01	Odpadové obaly		
15 01 01	- z papiera a lepenky – použitie: papierové obaly a kartóny surovín a polotovarov uskladnenie: vo viazanom stave v objekte resp. pod prístreškom likvidácia: prevádzkovateľ odovzdá do zberných	O	0,10 t/mesiac

	surovín - recyklácia		
15 01 07	- zo skla použitie: sklenené fľaše nápojov nevratné uskladnenie: vo vlastných bedniach likvidácia: prevádzkovateľ odovzdá do zberných surovín - recyklácia	O	0,02 t/mesiac
15 02 03	Handry na čistenie a ochranné odevy použitie: papierové obaly a kartóny surovín a polotovarov uskladnenie: vo viazanom stave v objekte resp. pod prístreškom likvidácia : prevádzkovateľ odovzdá do zberných surovín - recyklácia	O	0,04 t/mesiac
20 03 03	Odpad z čistenia ulíc použitie: udržiavanie vonkajšieho priestoru dvora uskladnenie: v plastových alebo kovových nádobách na smeti likvidácia: Technickými službami	O	0,05 t/mes

Komunálny odpad bude uskladnený do typizovaných smetníkov uložených na pozemku (v prednej časti pozemku) a budú pravidelne odvážané službami mesta. Spôsob likvidácie:

Odstránené materiály sa priamo naložia na dopravné prostriedky a budú odvezené na skládku pre daný druh odpadu.

Stavba bude produkovať odpad zaradený do kategórie 17 02 03, odpad bude odvážaný zmluvnou organizáciou v rámci technických služieb mesta.

Komunálna hygiena

V zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší, o emisných limitoch, o technických požiadavkách a všeobecných podmienkach prevádzkovania, o zozname znečisťujúcich látok, o kategorizácii zdrojov znečisťovania ovzdušia a o požiadavkách zabezpečenia rozptylu emisií znečisťujúcich látok môžeme predmetnú stavbu zatriediť ako malý **zdroj znečisťovania ovzdušia**.

Ochrana spodných vôd a povrchových vôd

Plánovaný objekt nemá vplyv na spodné a povrchové vody.

Starostlivosť o bezpečnosť práce, technických zariadení a uskutočňovanie stavebných úprav

Hygiena, bezpečnosť práce a technické zariadenia sú navrhované v zmysle požiadaviek stavebného zákona, ako i novelizovaných noriem a predpisov.

Pri riešení sú rešpektované:

Nariadenie vlády SR č. 115/2006 Zb.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi a expozíciou hluku.

Zákon NR SR č. 124/2006 Zb.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.

Nariadenie vlády SR č. 247/2006 Zb. z. o podrobnostiach o ochrane zdravia pred záťažou teplom a chladom pri práci.

Nariadenie vlády SR č. 269/2006 Zb. z. o podrobnostiach a požiadavkách na osvetlenie pri práci.

Nariadenie vlády SR č. 281/2006 Zb. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri práci s bremenami.

Nariadenie vlády SR č. 387/2006 Zb. z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnosti a zdravotného označenia pri práci.

Nariadenie vlády SR č. 391/2006 Zb. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko.

Nariadenie vlády SR č. 392/2006 Zb. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov.

Nariadenie vlády SR č. 395/2006 Zb. z. o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov.

Nariadenie vlády SR č. 396/2006 Zb. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

Zákon NR SR č. 330/1996 Zb. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.

Všetky navrhované stroje a zariadenia vo výrobe sú bežne používané a vyhovujú požiadavkám STN a predpisom z hľadiska hygieny, bezpečnosti práce a technických zariadení. Dovážané technické zariadenie bude osvedčené Technickou Inšpekciou SR podľa zákona č.174/68 Zb., v znení zákona NR SR č. 256/94 Z.z. §6a ods. 1 písm. a)-e), v nadväznosti na vyhlášku 718/2002 Z.z. - Vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení. Mechanizácia jednotlivých činností obmedzuje fyzicky namáhavú prácu, a tým znižuje aj riziko pracovných úrazov.

Všetci pracovníci budú na svojom pracovisku vybavení príslušnými pracovnými prostriedkami v zmysle platných smerníc a predpisov.

Vhodné pracovné prostredie v posudzovanom objekte je zabezpečené riešením:

- príslušného denného, resp. umelého osvetlenia pracovných a sociálnych priestorov podľa STN 73 0580 a STN 36 0004
- vykurovaním resp. temperovaním priestorov na predpísanú teplotu
- vetraním priestorov

Pri stavebných prácach je potrebné dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri doprave, manipulácii, skladovaní a montáži podľa vyhlášky SÚBP č. 59/1982 Zb. §9 č. 374/1990 Zb., vyhl.č. 378/1992 Zb. §22 a zákon NR SR č. 330/1996 Zb.z. o ochrane zdravia pri práci.

Pracovné šaty musia byť vybavené ochrannými pomôckami podľa charakteru prác, spôsobu montáže a použitia montážnych prostriedkov. Každý pracovník musí byť zoznamovaný podrobne s bezpečnostnými predpismi, ktoré sa týkajú hlavne charakteru prác.

Pri realizačných prácach je potrebné dodržiavať všetky bezpečnostné predpisy a nariadenia týkajúce sa ochrany zdravia pri práci. Bezpečnostné riziká a opatrenia BOZP musia byť pred začatím stavby špecifikované v pláne BOZP.

Bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci je povinný zaistiť dodávateľ stavby - preškolením a poučením pracovníkov na stavbe. Pracovníci musia byť oboznámení s poskytovaním prvej pomoci

pri úrazoch všetkého druhu a s používaním predpísaných ochranných pomôcok.

Zhotoviteľ musí organizačným alebo technickým spôsobom zaistiť bezpečný výkon na stavenisku a jeho okolí, ako aj bezpečnú prevádzku všetkých zariadení a mechanizmov tak, aby svojou prevádzkou neohrozovali osoby na stavenisku a ani v jeho blízkosti.

Mimoriadnu pozornosť treba venovať všetkým prácam v blízkosti energetických vedení.

Plán organizácie výstavby

Prístupové komunikácie a charakteristika okolia objektu

Prístupové komunikácie sú betónové v tesnej blízkosti okolitých miestnych komunikácií. Tieto komunikácie sú prejazdne, pre účely dovozu materiálu vhodné. V okolí je dostatok miesta pre parkovanie osobných aut dodávateľa a pre dočasné parkovanie nákladných aut pre účely vykládky či nakládky tovaru či lešenia, ako aj pre prípadné pristavania kontajnera.

Upravený terén v okolí objektov je rovinný. V bezprostrednom okolí sa jedná o spevnené betónové plochy (okapový chodník). Ďalej sú zatrávnené plochy.

Skladovacie priestory

Skladovacie priestory určí zástupca objektu po dohode s dodávateľom.. Tieto priestory sú v objekte – sú uzamykateľné a chránené proti poveternostným vplyvom. Dodávateľ objemný materiál bude dovážať podľa potreby na stavbu. Z vyššie uvedených dôvodov nie je navrhnuté zariadenie staveniska v okolí predmetného objektu.

Šatňové priestory

Pre účely prezliekania a odloženia osobných vecí pracovníkov dodávateľa určí zástupca materskej školy dodávateľovi jednu miestnosť v prízemných priestoroch ako šatňu. Táto miestnosť musí byť uzamykateľná so stolíkom a stoličkami, pretože bude slúžiť aj ako miestnosť pre potreby stavebného technika, stavebného dozora a podobne. Pre pracovníkov dodávateľa je potrebné zabezpečiť WC s umývadlom. V opačnom prípade si dodávateľ zabezpečí WC sám (napr. prenosné chemické WC).

Odber elektrickej energie

Pre účely odberu elektrickej energie, potrebnej k prevedeniu stavebných prác určí zástupca mestského úradu.

Odber vody

Odborné miesto vody potrebné k stavebným prácam určí zástupca mestského úradu.

Odpady

Všetky odpady súvisiace so stavebnými prácami je potrebné zhromaždiť do kontajnera a odvieŕ na riadnu skládku. Dodávateľ je povinný pri odovzdávaní stavby odovzdať investorovi aj doklady o uskladnení vzniknutého odpadu na riadnej skládke.

Bezpečnostné opatrenia

Stavenisko bude počas realizácie stavebných prác označené výstražnými tabuľami podľa príslušných STN a vyhlášky SVBP č. 375/Zb.

Dodávateľ stavby je zodpovedný za dodržiavanie predpisov o ochrane zdravia pracovníkov pri práci, za dodržiavanie predpisov o ochrane zdravia pracovníkov pri práci, za dodržiavanie bezpečnostných predpisov a predpisov pri prácach vo výškach a na lešení.

Vplyv realizácie stavby na životné prostredie

Investor stavby zabezpečí pred začatím prác poučenie obyvateľov v súvislosti s prácami na objekte, otváranie okien pri použití lešenia apod.

Všetky stavebné materiály použité pri výstavbe sú zdravotne nezávadné a nemajú negatívny vplyv na životné prostredie.

Počas výstavby príde k dočasnému obmedzeniu používania verejných priestorov. Jedná sa len o bezprostredné okolie lešenia. Toto opatrenie je v záujme bezpečnosti zamestnancov a detí objektu ako aj náhodných okoloidúcich.

Začiatok a koniec stavebných prác

Predpokladaná doba trvania stavebných prác je 2-3 mesiac.

Predpokladaný začiatok prác: 06/2022

Predpokladaný koniec prác : 08/2020

Protipožiarne opatrenia

Tvorí samostatný časť v PD.

Stanovanie ochranných pásiem

Neuvažuje sa.

Koordinačné opatrenia v prípade súbežnej realizácie inej výstavby v priestore, alebo blízkosti stavby

Súbežne so stavbou neprebíha iná výstavba.

Zariadenia civilnej obrany a jej mierové využitie

Nie sú špecifikované osobitné požiadavky z hľadiska záujmov civilnej obrany. V rámci navrhovaného riešenia sú dodržané všeobecné požiadavky a podmienky vyplývajúce z potrieb civilnej obrany.